



CÂMARA MUNICIPAL

ACTA n.º18 /2011

Aos dezasseis dias do mês de Setembro de dois mil e onze, na Sala de Sessões dos Paços do Município, realizou-se uma reunião ordinária a que estiveram presentes o Senhor Presidente, Humberto José Baptista Oliveira e os(as) Senhores(as) Vereadores(as), Maria Fernanda Veiga dos Reis Silva, Ricardo João Estevens Ferreira Simões, Luís Jorge Frias Morgado, Luís Pedro Barbosa Antunes e Ana Cristina Marques Silva Simões. -----

Secretariou a reunião a Assistente Técnica Rosa Maria Martins Henriques. -----

O Senhor Presidente declarou aberta a reunião quando eram quinze horas e dez minutos. --

De seguida o Executivo deliberou, por unanimidade, considerar justificada a falta do Senhor Vice-Presidente Ernesto Fonseca Coelho, tendo em conta os motivos apresentados. -----

1 - INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA.

--- Começou por dar conhecimento de que o Município de Penacova se vai associar às comemorações do Dia Mundial do Turismo, convidando desde já os Senhores Vereadores a participarem nestas iniciativas. -----

--- No dia 1 de Outubro vai realizar-se o Colóquio “Turismo, Inovação e Empreendedorismo”, no Centro Cultura de Penacova, com a participação de operadores turísticos, grupos hoteleiros e empresários da área de restauração, bem como entidades ligadas ao turismo, prosseguindo assim a estratégia definida pelo Executivo nesta área. -----

--- Ainda nesse dia, pelas 21H00, decorrerá um concerto de música de cordas, no Mosteiro de Lorvão. Sabendo das dificuldades que este processo está a ter, nomeadamente no que se refere à recuperação e conservação do órgão, pretende-se também não deixar morrer este projecto, pois embora tendo consciência das limitações financeiras que o país atravessa, não podem deixar esquecer esta situação, que estava na iminência de ser resolvida. -----

--- Deu conhecimento de uma reunião que teve ontem, dia 15 de Setembro, em S. Pedro de Alva, onde estiveram presentes o Senhor Vereador Luís Morgado, o Senhor Vereador Pedro Barbosa, representantes das Freguesias do Mondalva e responsáveis pelos CTT, relativa ao funcionamento destes serviços. -----

--- Em resultado disso, o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de S. Pedro de Alva ficou de fazer uma contra-proposta ao protocolo apresentado. O que se pretende é manter as actuais instalações, eventualmente com abertura a tempo inteiro, no entanto é uma questão a verificar. Obviamente que para uma situação dessas os recursos financeiros transferidos pelos CTT não serão suficientes, pelo que são necessários outros apoios, tendo os presentes manifestado essa disponibilidade. Por parte do Município também existe essa disponibilidade, sem esquecer que existe uma situação similar em Lorvão e portanto, sempre que possível, devem tratar casos iguais de igual forma. -----

--- Nessa perspectiva este é um assunto que tem de ser analisado.-----

2 - INTERVENÇÃO DOS VEREADORES.

--- **Senhor Vereador Luís Jorge Frias Morgado.** -----

--- Referindo-se ao assunto exposto pelo Senhor Presidente da Câmara, quanto à questão do Posto de Correios de S. Pedro de Alva, o que lhes foi apresentado pelos responsáveis, foi o protocolo tipo para todas as Freguesias, que foi aprovado com a ANAFRE. -----

--- Nessa reunião procuraram sensibilizar os responsáveis dos CTT para a importância da manutenção dos serviços, tal como funcionam hoje, por razões que têm a ver com a centralidade da Vila e a importância do horário alargado, de modo a não condicionar a vida das pessoas, concentrando-as todas à mesma hora e no mesmo local. -----

--- A perspectiva da Freguesia, que de certa forma é corroborada por todos os autarcas, é manter as actuais instalações em funcionamento, nos moldes vigentes e nessa circunstância terá de ser criado um posto de trabalho, para assegurar o serviço de atendimento ao público. No entanto os montantes que são disponibilizados pelos CTT, quer o montante fixo, quer a parte variável das vendas efectuadas, não serão suficientes para custear a manutenção e exploração daquele espaço, porém julga que todos os autarcas envolvidos estão solidários na tentativa de encontrar uma solução que viabilize a manutenção do Posto de Correios de S. Pedro de Alva. -----

--- Efectivamente a colaboração das Freguesias não poderá ser muita significativa, dados os constrangimentos financeiros que existem, mas há boa vontade de todos e acredita que no próprio seio do Executivo vão encontrar uma solução para manter aquelas instalações em funcionamento, dentro do actual esquema de prestação de um serviço público à população.

--- Continuando a sua intervenção, perguntou se houve alguma evolução quanto ao processo da área de serviço junto ao Nó de Lorvão.-----

--- **Senhor Presidente da Câmara**-----

--- Quanto à questão colocada, informou que se confirma a intenção de avançar com o projecto desta área de serviço. -----

--- A proposta inicial contemplava uma ligação da área de serviço ao parque empresarial, no sentido Viseu / Coimbra, mas apenas com saída, a entrada teria que ser feita pela Espinheira ou por Telhado, tal como está actualmente. O Município ficou de fazer um estudo, para poder apresentar uma contra-proposta, no sentido de encontrar uma solução que permita entrada e saída. Já a possibilidade de construção de um parque de camiões, no sentido Coimbra / Viseu possivelmente não será contemplado no projecto. -----

--- Contudo a questão primordial é a ligação ao Parque Empresarial, pelo que irão fazer o necessário estudo para que tenham condições de fazer a contra-proposta. -----

--- **Senhor Vereador Luís Jorge Frias Morgado** -----

--- Ainda em relação a este assunto, alertou para a importância de respostas por parte do Município, já que infelizmente e não por razões imputáveis ao mesmo, no passado aquela área de serviço foi adjudicada e por responsabilidade de outras entidades acabou por não ser entregue à empresa que ganhou o concurso. -----

--- Considera que a existência desta área de serviço é importante para Penacova, não só pelo abastecimento de combustíveis, mas por aquilo que no futuro pode representar como porta de entrada e de conhecimento para quem entra no nosso concelho, nomeadamente na área do turismo. -----

--- Nessa perspectiva, tudo o que depender do Município deve ser tratado no mais curto espaço de tempo possível, de modo a que não lhe sejam imputadas quaisquer responsabilidades pelo atraso nas respostas. -----

--- **Senhora Vereadora Maria Fernanda Veiga dos Reis Silva** -----

--- Informou que ainda no âmbito das comemorações do Dia Mundial do Turismo, vai realizar-se no dia 27 de Setembro, com início pelas 21H30, uma iniciativa onde se pretende, de uma forma bastante simples, mas que julga ser elucidativa, fazer uma recriação do início do século XX, evocando também os tempos áureos de Penacova no âmbito do turismo.-----

--- Este quadro da época vai ser recriado por personagens reais, protagonizados por elementos do Rancho Folclórico da Casa do Povo de S. Pedro de Alva, Rancho Folclórico As Paliteiras de Chelo e Rancho Folclórico de Penacova, aos quais deixa o seu agradecimento.

--- Esta iniciativa consta de uma visita nocturna ao património de Penacova, que se inicia na Igreja Matriz, com as beatas na sua novena e o cântico ao Santíssimo, seguindo para o Chafariz, onde se recria a convivência da época. Na Casa da Freira assiste-se ao serão dos palitos, com as paliteiras a trabalhar ao vivo, no Cruzeiro observa-se o tirar o cobranto e cortar as pragas, culmina no Mirante, onde se recria o discurso proferido por Manuel Emidio da Silva.-----

--- Por outro lado e aproveitando este dia, foi efectuado um convite à comunidade educativa, dando-lhe as boas vindas, às 17H30, no Centro Cultural de Penacova. Depois desta recepção, serão também convidados a fazer parte desta visita nocturna. -----

--- Neste sentido, convida os Senhores Vereadores a estarem presentes nestas iniciativas.--

--- **Senhor Vereador Ricardo João Estevens Ferreira Simões** -----

--- Deu conhecimento das iniciativas previstas, no âmbito do desporto, para os próximos dias, deixando também o convite aos Senhores Vereadores para poderem estar presentes: -

--- - Nos dias 17 e 18 de Setembro irá realizar-se o Torneio do Município de Penacova de Futebol 11, que vai contar com a participação de quatro equipas do Concelho, São Pedro de Alva, Mocidade, Paradela e S. Mamede.-----

--- A meia-final será realizada no dia 17, no Campo da Serra, em S. Mamede e no Campo da Feira Nova, em Gavinhos, sendo a final realizada no dia 18 no Campo Dr. Viegas Pimentel, em S. Pedro de Alva.-----

--- Aproveitou a oportunidade para realçar a colaboração da Associação de Futebol de Coimbra, com a cedência dos árbitros, para que tudo possa correr da melhor forma.-----

--- Com a realização deste torneio pretende-se também fomentar o convívio entre as pessoas dos diversos pontos do concelho. -----

--- - No dia 18 de Setembro vai realizar-se a 5ª etapa da Liga Paintball Norte, no Campo do Mocidade Futebol Clube, onde serão feitas algumas demonstrações desta modalidade. -----

--- - No dia 23 de Setembro irá realizar-se um Encontro de Futsal, com as duas equipas do Concelho que praticam esta modalidade, o Grupo de Solidariedade Social, Desportivo, Cultural e Recreativo de Miro e o União Popular e Cultural de Chelo, nos escalões de juniores, juvenis e sêniores. -----

--- Este encontro realiza-se no Pavilhão Municipal Aniceto Simões e tem também como objectivo mostrar o que de melhor se faz em termos de Futsal no nosso Concelho. -----

--- Nos dias 23, 24 e 25 de Setembro vai decorrer o VI Encontro de Associações Juvenis do Distrito de Coimbra, no Centro Cultural de Penacova, iniciativa que visa igualmente promover o nosso concelho.-----

3 - APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 2/09/2011.

--- Posta a votação, a acta n.º 17, referente à reunião ordinária de 2/09/2011, foi aprovada com quatro votos a favor e duas abstenções por parte dos Senhores Vereadores Luís Jorge Frias Morgado e Ana Cristina Marques Silva Simões, por não terem estado presentes na reunião. -----

4 - SITUAÇÃO FINANCEIRA.

--- Presente ao Executivo o Resumo Diário de Tesouraria referente ao dia 15/09/2011, pelo qual tomou conhecimento que o total de disponibilidades deste município é de €

1.192.338,48 (um milhão cento e noventa e dois mil trezentos e trinta e oito euros e quarenta e oito cêntimos), sendo o montante de operações orçamentais de € 803.073,57 (oitocentos e três mil e setenta e três euros e cinquenta e sete cêntimos) e o de operações não orçamentais de € 389.264,91 (trezentos e oitenta e nove mil duzentos e sessenta e quatro euros e noventa e um cêntimos).-----

5 - PROPOSTA DE REVISÃO N.º 2 AO ORÇAMENTO DE 2011.

--- Foi presente ao Executivo a proposta de Revisão n.º 2 ao Orçamento de 2011, na parte da receita, tem um reforço no total de 318.217,80€ (trezentos e dezoito mil, duzentos e dezassete euros e oitenta cêntimos), sendo o montante de 11.555,40€ proveniente do Fundo Social Europeu (relativo à candidatura efectuada ao POPH, para a realização de trabalho sobre a Igualdade do Género), 14.218,35€ do Feader (referente aos projectos da Casa do Monte e Percursos Pedestres) e 292.444,05€ provenientes do saldo da gerência anterior. ---

Na parte da despesa são reforças as rubricas: -----

01 – Administração Autárquica -----

0103 090701 – Sociedades e quase sociedades não financeiras – Privadas – 35.000,00€ (proposta de aumento de capital do Hotel de Penacova, S.A.);

02 – Administração Geral -----

02 070109 - Equipamento administrativo – 10.000,00€ (equipamento administrativo, ar condicionado ou outros);

03 – Divisão Ambiente Serviços Urbanos Obras -----

03 020214 – Estudos, pareceres, projectos e consultadoria – 15.000,00 (Estudo do tarifário água, saneamento e resíduos sólidos);

03 07010301 – Instalações de serviços – 173.838,87 – (reforço de verba para requalificação da escola primária do Largo D. Amélia, tendo em vista a instalação provisória dos serviços do Tribunal); -----

03 07010412 – Cemitérios – 2.500,00€ (reforço de verba para pintura dos muros e da respectiva capela, no cemitério da Eirinha);-----

03 07010413 – Outros – 10.586,00€ (refere-se ao percurso pedestre do Rio Alva); -----

03 07011002 – Outros – 6.087,53€ (mobiliário urbano do percurso pedestre);-----

03 070113 – Investimentos Incorpóreos – 6.150,00€ (destina-se à elaboração da Carta de Risco de Incêndio para o PDM);-----

04 Cultura e Turismo, Bibliotecas Museus -----

0404 070109 – Equipamento Administrativo – 3.500,00€ (refere-se à aquisição de uma vedação para diversas actividades do Município);-----

04 070113 – Investimentos Incorpóreos – 24.000,00€ (realização de um estudo relativo ao desenvolvimento estratégico Turismo em Penacova);-----

04 080701 – Instituições sem fins lucrativos – 25.000,00€ (apoio a associações culturais e recreativas);-----

05 Educação e Acção Social-----

05 020214 – Estudos, pareceres, projectos e consultadoria – 11.555,40€ (candidatura efectuada ao POPH, para a realização de um trabalho sobre a Igualdade do Género); -----

06 Desporto e Juventude-----

06 080701 – Instituições sem fins lucrativos – 10.000,00€ (apoio ao investimento de associações desportivas).-----

--- Depois de analisada e discutida, o Executivo deliberou, por maioria, com três votos e favor e três abstenções, aprovar a proposta apresentada, cuja cópia fica anexa à presente acta, fazendo parte integrante da mesma. -----

Abstiveram-se os Senhores Vereadores Luís Jorge Frias Morgado, Luís Pedro Barbosa Antunes e Ana Cristina Marques Silva Simões. -----

--- Mais deliberou remeter a mesma para aprovação da Assembleia Municipal. -----

6 - PROPOSTA DE REVISÃO N.º 2 ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO DE 2011.

--- Foi presente ao Executivo a proposta de Revisão n.º 2 às Grandes Opções do Plano de 2011, com reforço das seguintes rubricas:-----

--- 01 Gerais-----

--- 01 111 2011 1/1 – Instalação de Serviços – 173.838,87€ (este reforço de verba destina-se à requalificação da escola primária do Largo D. Amélia, tendo em vista a instalação provisória dos serviços do Tribunal); -----

--- A respeito deste assunto, o Senhor Presidente informou que de acordo com o que se prevê no novo mapa judiciário, embora não seja ainda oficial, Penacova será uma extensão, pelo que a definição dos investimentos em infra-estruturas que o Ministério da Justiça faça terá sempre esse enquadramento); -----

--- 01 111 2011 1/4 - Equipamento Administrativo – 10.000,00€ (equipamento administrativo, ar condicionado ou outros);-----

--- 02 Sociais-----

--- 02 232 20115054- Planos para a Igualdade – 11.550,40€ (Refere-se a uma candidatura efectuada ao POPH, para a realização de um trabalho sobre a Igualdade do Género, que será financiado na íntegra);-----

--- 02 242 2002 15 – PDM – Plano Urbanização Penacova – 6.150,00€ (destina-se à elaboração da Carta de Risco de Incêndio);-----

--- 02 244 20115055 – Estudo do Tarifário Água, Saneamento e Resíduos Sólidos – 15.000,00€ (refere-se a um trabalho que está a ser efectuado neste âmbito); -----

--- 02 246 2002 30 – Ampliação, Conservação, Recuperação Cemitérios – 2.500,00€ (reforço necessário para a pintura dos muros e da respectiva capela, no cemitério da Eirinha);-----

--- 02 246 2011 11/1 – Execução de Percursos Pedestres – 10.586,00€ (refere-se ao percurso pedestre do Rio Alva, da Lapa à Foz do Alva, que foi objecto de candidatura ao Leader);-----

--- 02 246 2011 11/2 – Mobiliário Urbano – 6.087,53€ (mobiliário urbano do percurso pedestre acima mencionado);-----

--- 02 251 2011 14 – Mobiliário e Equipamento para Actividades Culturais – 3.500,00€ (refere-se à aquisição de uma vedação para diversas actividades do Município);-----

--- 02 251 20115037 – Investimentos de Associações Culturais e Recreativas – 25.000,00€ (reforço para apoio ao investimento das Associações Culturais e Recreativas); -----

--- 02 252 20225042 2 – Apoio ao Investimento – 10.000,00€ (destina-se ao reforço para apoio ao investimento das Associações Desportivas);-----

--- 03 Económicas-----

--- 03 342 2011 29 – Valorização dos Recursos Endógenos Naturais, Paisagísticos e Patrimoniais – 24.000,00€ (esta verba destina-se a um estudo de enquadramento, pois tendo consciência da importância que o turismo tem para Penacova, entenderam que neste momento faz falta um documento estratégico que possa sustentar essa matéria. O primeiro trabalho terá de ser de inventariação, no sentido de saberem o que podem ou não valorizar, sendo também um instrumento fundamental para futuros enquadramentos que pretendem efectuar, nomeadamente candidaturas a fundos comunitários); -----

--- 03 342 20115056 – Participação Social Hotel de Penacova (Aumento de Capital) – 35.000,00€ (destina-se à hipótese de o Município poder contribuir para as responsabilidades financeiras que o Hotel de Penacova, S. A., tem neste momento, com o Fundo de Turismo e com a Caixa Geral de Depósitos). -----

--- Depois de analisada e discutida, o Executivo deliberou, por maioria, com três votos e favor e três abstenções, aprovar a proposta apresentada, cuja cópia fica anexa à presente acta, fazendo parte integrante da mesma. -----

--- Abstiveram-se os Senhores Vereadores Luís Jorge Frias Morgado, Luís Pedro Barbosa Antunes e Ana Cristina Marques Silva Simões. -----

--- Mais deliberou remeter a mesma para aprovação da Assembleia Municipal. -----

--- **Senhor Vereador Luís Jorge Frias Morgado**-----

--- Declarou que aquando da aprovação das Grandes Opções do Plano e Orçamento para 2011, a bancada do PSD absteve-se relativamente a estes dois documentos e nesse sentido, porque consideram que os motivos invocados na altura não sofreram qualquer alteração, mantêm essa coerência de votação.-----

7 - TRANSFERÊNCIAS DE VERBAS:

7.1 - PARA O BIKE CLUBE DE COIMBRA, EM APOIO À ORGANIZAÇÃO DO REGIONAL CENTRO DE DOWHILL - PENACOVA 2011.-----

--- Analisado e discutido o assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, autorizar a transferência de verba, no montante de 2.000,00 Euros (dois mil euros), para o Bike Clube de Coimbra, em apoio à organização do Regional do centro de Downhill – Penacova 2011. ---

8 - RATIFICAÇÃO DA INFORMAÇÃO RELATIVA AO EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA REFERENTE AO PRÉDIO URBANO, SITO EM SOBREIRA, REGISTRADO SOB O ARTIGO N.º 122.

--- Presente ao Executivo o pedido de informação sobre o exercício do direito de preferência em relação à venda do seguinte imóvel:-----

--- - Um terço indiviso do prédio urbano – casa de sobrado e loja de uma andar e logradouro – sito à Sobreira, Paradela, inscrito na matriz sob o artigo n.º 122 e descrito na Conservatória de Penacova sob o n.º 77.-----

--- Analisado o assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência relativamente ao imóvel em causa.-----

9 - APROVAÇÃO DA PROPOSTA DE REGULAMENTO DE FUNCIONAMENTO E UTILIZAÇÃO DAS PISCINAS MUNICIPAIS E RESPECTIVAS TAXAS, A APRESENTAR À ASSEMBLEIA MUNICIPAL.

--- Na sequência da aprovação do Projecto de Regulamento em título, na reunião de 19/08/2011, o mesmo foi sujeito a apreciação pública, não tendo surgido, até à data, qualquer sugestão ou proposta de alteração. No entanto caso se venha a verificar até ao 30º dia útil da sua apreciação pública, essa proposta será analisada na próxima reunião do Executivo.-----

--- Nestes termos, o Regulamento de Funcionamento e Utilização das Piscinas Municipais e Respectivas Taxas, foi aprovado por unanimidade, devendo ser presente à Assembleia Municipal. -----

10 - APROVAÇÃO DA PROPOSTA DE REGULAMENTO DO FUNDO SOCIAL DE APOIO À HABITAÇÃO, A APRESENTAR À ASSEMBLEIA MUNICIPAL.

--- Na sequência da aprovação do Projecto de Regulamento em título, na reunião de 19/8/2011, o mesmo foi sujeito a apreciação pública, não tendo surgido, até à data, qualquer sugestão ou proposta de alteração. No entanto caso se venha a verificar até ao 30º dia útil da sua apreciação pública, essa proposta será analisada na próxima reunião do Executivo. -

--- Nestes termos o Regulamento do Fundo Social de Apoio à Habitação, foi aprovado por unanimidade, devendo ser presente à Assembleia Municipal. -----

11 - APROVAÇÃO DE PROPOSTA DE REGULAMENTO DO FUNDO DE EMERGÊNCIA SOCIAL DO MUNICÍPIO DE PENACOVA, A APRESENTAR À ASSEMBLEIA MUNICIPAL.

--- Na sequência da aprovação do Projecto de Regulamento em título, na reunião de 19/8/2011, o mesmo foi sujeito a apreciação pública, não tendo surgido, até à data, qualquer sugestão ou proposta de alteração. No entanto caso se venha a verificar até ao 30º dia útil da sua apreciação pública, essa proposta será analisada na próxima reunião do Executivo. -

--- Nestes termos o Regulamento do Fundo de Emergência Social do Município de Penacova, foi aprovado por unanimidade, devendo ser presente à Assembleia Municipal. ----

12 - APROVAÇÃO DA PROPOSTA DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE ATRIBUIÇÃO E DE GESTÃO DAS HABITAÇÕES SOCIAIS EM REGIME DE RENDA APOIADA, A APRESENTAR À ASSEMBLEIA MUNICIPAL.

--- Na sequência da aprovação do Projecto de Regulamento em título, na reunião de 19/8/2011, o mesmo foi sujeito a apreciação pública, não tendo surgido, até à data, qualquer sugestão ou proposta de alteração. No entanto caso se venha a verificar até ao 30º dia útil da sua apreciação pública, essa proposta será analisada na próxima reunião do Executivo. -

--- Nestes termos o Regulamento Municipal de Atribuição e de Gestão das Habitações Sociais em Regime de Renda Apoiada, foi aprovado por unanimidade, devendo ser presente à Assembleia Municipal. -----

13 - APROVAÇÃO DA PROPOSTA DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE ATRIBUIÇÃO DE LOTES PARA INSTALAÇÃO DE INDUSTRIAS E OUTRAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS, A APRESENTAR À ASSEMBLEIA MUNICIPAL.

--- Na sequência da aprovação do Projecto de Regulamento em título, na reunião de 19/8/2011, o mesmo foi sujeito a apreciação pública, não tendo surgido, até à data, qualquer sugestão ou proposta de alteração. No entanto caso se venha a verificar até ao 30º dia útil da sua apreciação pública, essa proposta será analisada na próxima reunião do Executivo. -
--- Nestes termos o Regulamento Municipal de Atribuição de Lotes para Instalação de Industrias e Outras Actividades Económicas, foi aprovado por unanimidade, devendo ser presente à Assembleia Municipal. -----

14 - APROVAÇÃO DA PROPOSTA DE REGULAMENTO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL / CENTRO CULTURAL DE PENACOVA, A APRESENTAR À ASSEMBLEIA MUNICIPAL.

--- Na sequência da aprovação do Projecto de Regulamento em título, na reunião de 2/9/2011, o mesmo foi sujeito a apreciação pública, não tendo surgido, até à data, qualquer sugestão ou proposta de alteração. No entanto caso se venha a verificar até ao 30º dia útil da sua apreciação pública, essa proposta será analisada na próxima reunião do Executivo. -
--- Nestes termos o Regulamento da Biblioteca Municipal / Centro Cultural de Penacova, foi aprovado por unanimidade, devendo ser presente à Assembleia Municipal. -----

15 - PROPOSTAS APRESENTADAS NO PERÍODO DE AUDIÊNCIA PRÉVIA RELATIVAS AO PROJECTO DE REGULAMENTO DE MERCADOS E FEIRAS DO CONCELHO DE PENACOVA.

--- Este ponto não foi discutido.-----

16 - PROCEDIMENTO DE SELECÇÃO DO COORDENADOR DE UNIDADE DE SERVIÇOS AMBIENTAIS, URBANOS E DE LOGÍSTICA.

Proposta

--- O Mapa de Pessoal de 2011, aprovado pela Assembleia Municipal na sessão ordinária de 18 de Dezembro de 2010, por proposta da Câmara Municipal, aprovada na reunião ordinária de 3 de Dezembro de 2010, prevê o cargo de direcção intermédia de 3.º grau de Coordenador da Unidade de Serviços Ambientais e de Logística;-----

--- Cientes da importância desta unidade orgânica, com um conjunto de atribuições e competências muito diversificadas, julgamos que a sua coordenação deve ser assumida formalmente. -----

--- Assim:-----

--- Propõe-se a abertura de procedimento concursal para recrutamento do Coordenador da Unidade de Serviços Ambientais e Urbanos e de Logística – cargo de direcção intermédia de 3.º grau hierarquicamente subordinado à DASUO. -----

--- O júri de selecção é constituído por:-----

--- Presidente – Eng.ª Maria da Graça Correia Batista Pinto, Directora do Departamento de Urbanismo da Câmara Municipal de Montemor-o-Velho; -----

--- Vogais – Eng.ª Maria Isilda Lourenço Pires Duarte, Chefe de Divisão de Ambiente, Serviços Urbanos e Obras, que substituirá a presidente nas suas faltas e impedimentos, e Eng.ª Maria Helena Pego Terêncio, Chefe de Divisão de Planeamento Estratégico da Câmara Municipal de Coimbra. -----

--- O aviso será publicitado na Bolsa de Emprego Público (www.bep.gov.pt) até ao 3.º dia útil seguinte ao da presente publicação. -----

--- A indicação dos requisitos formais de provimento, do perfil exigido, dos métodos de selecção e da composição do júri constará da publicitação na Bolsa de Emprego Público. ----

--- Analisado o assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta.

17 – PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO MAPA DE PESSOAL DE 2011 – RECRUTAMENTOS EXCEPCIONAIS.

--- O **Senhor Vereador Ricardo João Estevens Ferreira Simões**, apresentou as seguintes propostas de alteração ao Mapa de Pessoal de 2011 e recrutamentos excepcionais: -----

PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO MAPA DE PESSOAL PARA 2011

O Mapa de Pessoal dos Serviços Municipais de Penacova para 2011 contempla um conjunto de 27 postos de trabalho preenchidos ou a preencher com recurso a contratos de trabalho em funções públicas, na modalidade de contrato a termo resolutivo, destinando-se 17 deles a técnicos de actividades de enriquecimento curricular.-----

Relativamente aos 10 restantes, constata-se que correspondem a necessidades permanentes dos serviços – 4 assistentes operacionais na área de águas e saneamento, 1 técnico superior na área de protecção da floresta, 1 técnico superior na área de lançamento, acompanhamento e fiscalização das empreitadas de obras públicas, 1 técnico superior na área de turismo. -----

Esgotada a possibilidade de renovação de seis desses contratos e tendo em consideração a necessidade de garantir o funcionamento adequado do conjunto dos serviços municipais, proponho a alteração do Mapa de Pessoal para 2011, nos seguintes termos: -----

- a) *Técnicos superiores: criação de três postos de trabalho, a preencher por contratados por tempo indeterminado, em substituição dos três existentes, contratados a termo resolutivo certo;*-----
- b) *Assistentes operacionais: criação de quatro postos de trabalho, a preencher por contratados por tempo indeterminado, em substituição de quatro existentes, contratados a termo resolutivo certo;*-----

- c) *Assistentes operacionais: criação de nove postos de trabalho na área de serviços gerais de limpeza e manutenção de instalações e equipamentos municipais.*-----

PROPOSTA DE RECRUTAMENTO EXCEPCIONAL DE PESSOAL EM 2011

Considerando que alguns dos contratos a termo resolutivo certo existentes esgotaram os limites legais de renovação;-----

Considerando que à maioria dos postos de trabalho ocupados por esses contratados foram atribuídas actividades relativas a serviços essenciais a prestar às populações – águas e saneamento, protecção da floresta e apoio à educação;-----

Considerando que os postos de trabalho em causa correspondem a necessidades inadiáveis dos diversos serviços municipais e o recrutamento se fundamenta na existência de relevante interesse público decorrente do grave prejuízo que resultaria da sua paralisação;-----

Considerando que a evolução global dos recursos humanos do município permite assumir o encargo financeiro que esta proposta representa;-----

Considerando que foi aprovada a proposta de alteração ao Mapa de Pessoal para 2011, a apresentar à Assembleia Municipal;-----

Nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 10.º da Lei n.º 12-A/2010, de 30 de Junho, aplicável por força do disposto no n.º 8 do artigo 43.º do Orçamento de Estado para 2011 – Lei n.º 55-A/2010, de 31 de Dezembro –, proponho que:-----

A) Sejam recrutados(as), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado:-----

1 – um(a) técnico(a) superior da área de engenharia civil – a afectar aos Serviços de Planeamento do Território, Gestão Urbanística e Obras, da Divisão de Ambiente, Serviços Urbanos e Obras –, para assegurar, com carácter de permanência, o lançamento, acompanhamento e fiscalização das empreitadas de obras públicas;-----

2 – um(a) técnico(a) superior da área de engenharia florestal – a afectar aos Serviços Ambientais, Urbanos e de Salubridade Pública, que integram as atribuições e competências do Gabinete Técnico Florestal (GTF) –, para assegurar, com carácter de permanência, as actividades do GTF;-----

3 – um(a) técnico(a) superior da área de turismo – a afectar aos Serviços de Cultura, Turismo, Biblioteca e Museus, da Divisão de Acção Social, Cultura, Desporto e Turismo –, para assegurar, com carácter de permanência, a preparação e o acompanhamento das deliberações no âmbito das competências dos órgãos municipais previstas nas alíneas e) a g) do artigo 28.º da Lei n.º 159/99, de 14 de Setembro;-----

4 – dois(uas) assistentes operacionais (área de higiene e limpeza públicas) – a afectar aos Serviços Ambientais, Urbanos e de Salubridade Pública, dependente da Unidade de Serviços Ambientais e Urbanos e de Logística –, para assegurar, com carácter de permanência, a recolha de resíduos sólidos na área do município;-----

5 – um(a) assistente operacional (electricista) – a afectar aos Serviços Ambientais, Urbanos e de Salubridade Pública –, para assegurar, com carácter de permanência, a montagem, manutenção e reparação de instalações eléctricas adstritas ao sector de águas e saneamento;-----

6 – um(a) assistente operacional (manobrador de máquinas) – a afectar aos Serviços Ambientais, Urbanos e de Salubridade Pública –, para assegurar, com carácter de permanência, a operação de máquinas colocadas ao serviço do sector de águas e saneamento;-----

B) Sejam recrutados(as), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo determinado, para execução de tarefas indiferenciadas, designadamente a limpeza e manutenção de instalações municipais, nove assistentes operacionais (área de serviços gerais), a afectar à Unidade de Serviços Ambientais e Urbanos e de Logística;-----

C) Se alargue o recrutamento a trabalhadores com relação jurídica de emprego público por tempo determinado ou determinável e a indivíduos sem relação jurídica de emprego público previamente estabelecida, dada a possibilidade de os procedimentos concursais ficarem desertos, prejudicando a sua celeridade, bem como o atempado preenchimento dos postos de trabalho.-----

--- Relativamente ao ponto B) da “Proposta de Recrutamento Excepcional”, o **Senhor Vereador Ricardo Simões** referiu que esta medida importa em cerca de 85.000,00€/ano, montante muito inferior aos 111.866,19€ que o contrato de prestação de serviços de higiene e limpeza custa ao Município.-----

--- **Senhor Vereador Luís Jorge Frias Morgado**-----

--- Relativamente às propostas no âmbito da alteração ao mapa de pessoal e recrutamentos excepcionais, apresentadas como um único ponto, consideram o seguinte:-----

--- - Nos casos de recrutamento em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para técnicos e assistentes, elencados nos pontos 1 a 6 da “ Proposta de Recrutamento Excepcional em 2011”, entendem que este processo é importante para poderem assegurar o bom funcionamento que os respectivos serviços a que estão afectos prestam aos municípios.-----

--- - No caso concreto do item B), onde é proposto que sejam recrutados em regime do contrato de trabalho em funções públicas por tempo determinado para a execução de tarefas indiferenciadas, designadamente limpeza e manutenção de instalações municipais, 9 assistentes operacionais, o voto seria contra, caso fosse apresentada como uma proposta distinta.-----

--- Isto porque: -----

--- Em primeiro lugar, têm algumas dúvidas quanto à legalidade deste recrutamento face às últimas indicações emanadas pelo Governo, através do Ministério das Finanças, de que possam fazer estas admissões num momento de grave crise para o país e de grande contenção que está a ser feita por todos os organismos do Estado. Entendem que esse esforço de contenção dos gastos públicos deve ser partilhado por todos os órgãos da Administração Pública, sejam eles Central, Regional ou Local.-----

--- Por outro lado e com toda a clareza, não reconhecem que resulte qualquer benefício para o Município na admissão destes trabalhadores, em detrimento de um serviço prestado por uma empresa de *outsourcing*.-----

--- Estas admissões vão traduzir-se num aumento de encargos com pessoal, para além de que, para assegurar estes serviços, vão ser necessários equipamentos eléctricos, materiais e produtos de limpeza. Estes equipamentos terão de ser transferidos para os diversos locais,

dada a dispersão das instalações, provavelmente transportados por carrinhas do Município. Vai ser necessário aprovisionar detergentes e materiais de limpeza, em locais apropriados, respeitando as normas de higiene e segurança no trabalho.-----

--- Portanto e pelos cálculos efectuados tendo em conta o valor pago à empresa, não vêem que daqui possa advir qualquer benefício para o Município. -----

--- Acresce ainda que estes trabalhadores têm naturalmente direito a férias, baixas, assistência a familiares, etc., o que implica algumas ausências e se estas tarefas estiverem sob a responsabilidade de uma empresa, esta terá de assegurar a manutenção destes serviços. -----

--- Assim, frisa que são inteiramente contra esta proposta de criação de mais novos postos de trabalho, na actual conjuntura.-----

--- No entanto, como a proposta vem apresentada num todo, o sentido de voto da bancada do PSD é a abstenção. -----

--- **Senhor Presidente da Câmara**-----

--- Referiu que ouviu com toda a atenção a intervenção do Senhor Vereador Luís Morgado e subscreve algumas das afirmações, no entanto garantiu este projecto vai ser objecto de toda a monitorização no sentido de avaliar os custos que lhe estão associados. -----

--- Caso se verifique que em doze meses esse valor é inferior a 111.866,19€, pede que nessa altura lhe dêem os parabéns por cada cêntimo que conseguiram economizar. Na eventualidade de isso não acontecer, serão responsabilizados pelo que gastarem a mais e isso será por si assumido pessoalmente. -----

--- **Senhora Vereadora Maria Fernanda Veiga dos Reis Silva** -----

--- No sentido de poder também contribuir para esta análise, salientou que efectivamente estes trabalhadores que vão ser recrutados podem ter necessidade de faltar por força das circunstâncias invocadas, contudo pode acontecer precisamente o oposto. O Município passa a dispor desses recursos e quando se verificar escassez de pessoal em outros serviços, caso tenham disponibilidade, podem assegurar outras actividades, nomeadamente na recepção das piscinas, na recepção da biblioteca, entre outras. -----

--- Acontece ainda que por vezes é necessário efectuar trabalhos de limpeza em outros edifícios, que são utilizados esporadicamente para prestação de serviços e para actividades do Município e para isso têm que fazer pagamentos extras, podendo desta forma utilizar estes recursos.-----

--- Efectivamente estes trabalhadores têm que ser bem rentabilizados, mas o estudo está feito e consideram que podem economizar algum dinheiro com esta proposta.-----

--- Garantiu ainda que vão analisar esta situação, procurando rentabilizar estes recursos da melhor forma e vão fazer os possíveis para que o Município não saia prejudicado com este concurso.-----

--- Depois de analisado e discutido o ponto n.º 17 - Proposta de alteração do Mapa de Pessoal de 2011 – Recrutamentos excepcionais, foi aprovado por maioria, com três votos a favor e três abstenções. -----

--- Abstiveram-se os Senhores Vereadores Luís Jorge Frias Morgado, Luís Pedro Barbosa Antunes e Ana Cristina Marques Silva Simões. -----

18 - RELATÓRIO FINAL DA EMPREITADA "R.U.C.H.P. / P.E. - REQUALIFICAÇÃO URBANA DOS ESPAÇOS PÚBLICOS - PRAÇA DO MUNICÍPIO" - ADJUDICAÇÃO.

--- Analisado e discutido e tendo em conta o Relatório Final desenvolvido pelo Júri do Concurso, o Executivo deliberou, por unanimidade, concordar com o mesmo e em consequência adjudicar a obra ao concorrente Alberto Couto Alves, S.A., pelo montante de 700.000,00 € (setecentos mil euros), à qual acresce o IVA à taxa legal aplicável de 6% no montante de 42.000,00 € (quarenta e dois mil euros), o que totaliza o valor de 742.000,00 € (setecentos e quarenta e dois mil euros). -----

19 - RELATÓRIO FINAL DA EMPREITADA "R.U.C.H.P. / P.E. - CONSTRUÇÃO DE PARQUE DE ESTACIONAMENTO SUBTERRÂNEO".

--- Analisado o assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, concordar com o Relatório Final elaborado pelo Júri do Concurso, devendo promover-se audiência prévia dos interessados nos termos do n.º 2 do artigo 147.º do CCP. O Relatório Final deverá ser enviado a todos os concorrentes, fixando-lhe um prazo, não inferior a cinco dias, para que se pronunciem, por escrito ao abrigo do direito de audiência prévia. -----

20 - LOTEAMENTOS E OBRAS PARTICULARES:

20.1 - ANÁLISE DOS SEGUINTE PROCESSOS:

ARQUITECTURA

--- O Senhor Presidente da Câmara, Humberto José Baptista Oliveira, deu conhecimento de que deferiu, no exercício das competências nele delegadas pelo Executivo em 05/11/2009, os seguintes processos de obras (PO):-----

--- **PO n.º 01/151/2010**, de Manuel Simões Martins, residente em Ribeira de Carvalho, solicitando aprovação do projecto de arquitectura para construção de lagoa em Ribeira de Carvalho.-----

--- Deferida a pretensão de acordo com os pareceres técnicos anexos ao processo e concedido o prazo de 180 dias para a entrega dos processos da especialidade.-----

--- **PO n.º 01/68/2011**, de Vitor Manuel Teixeira Rosa, residente em Aveleira, solicitando aprovação do projecto de arquitectura para construção de anexo (legalização) em Aveleira. -

--- Deferida a pretensão de acordo com os pareceres técnicos anexos ao processo e concedido o prazo de 180 dias para a entrega dos processos da especialidade.-----

--- **PO n.º 01/70/2011**, de Paulo Jorge da Silva Simões, residente em Gavinhos, solicitando aprovação do projecto de arquitectura para construção de moradia em Gavinhos. -----

--- Deferida a pretensão de acordo com os pareceres técnicos anexos ao processo e concedido o prazo de 180 dias para a entrega dos processos da especialidade.-----

LICENCIAMENTO

--- O Senhor Presidente da Câmara, Humberto José Baptista Oliveira, deu conhecimento de que deferiu, no exercício das competências nele delegadas pelo Executivo em 05/11/2009, os seguintes processos de obras (PO):-----

--- **PO n.º 01/66/2011** de António Duarte Baltazar, residente em S. Paio do Mondego, solicitando aprovação do licenciamento para construção de muro de vedação em S. Paio do Mondego, tendo requerido para a realização dos trabalhos 2 meses. -----

--- Deferiu a pretensão de acordo com os pareceres dos Serviços Técnicos e concedeu-lhe o prazo de 2 meses para a execução da obra.-----

-----Mais procedeu à liquidação das taxas, nos termos do artigo 117.º do Decreto Lei 555/99, de 16/12, com a nova redacção dada pela Lei 60/2007 de 04/09, de acordo com a informação anexa ao processo. -----

--- **PO n.º 01/83/2011** de António Lopes Batista, residente em Penacova, solicitando aprovação do licenciamento para legalização de obras de alteração e ampliação em Penacova, tendo requerido para a realização dos trabalhos 4 meses. -----
--- Deferiu a pretensão de acordo com os pareceres dos Serviços Técnicos e concedeu-lhe o prazo de 4 meses para a execução da obra.-----
-----Mais procedeu à liquidação das taxas, nos termos do artigo 117.º do Decreto Lei 555/99, de 16/12, com a nova redacção dada pela Lei 60/2007 de 04/09, de acordo com a informação anexa ao processo. -----

Nos termos do artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, o Executivo deliberou, por unanimidade, reconhecida a urgência de deliberação imediata sobre o assunto, incluir na ordem de trabalhos os seguintes pontos:-----

- 1 – Revogação da deliberação de 3 de Junho de 2011 – Ponto 12 – Escritura de compra e venda do Lote C19 da Zona Empresarial de Alagôa.
Ratificação do Despacho do Senhor Presidente da Câmara, relativo à venda do Lote C19 do Loteamento Industrial da Alagôa.**

Despacho

---“De acordo com o disposto no artigo 64º, n.º 1, alínea f) da Lei 169/99, de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, o Município de Penacova vai proceder à venda do Lote nº C19 do Loteamento Industrial de Alagôa, com a área de 11.007,77 m2, pelo valor de 82.558,28€ (oitenta e dois mil quinhentos e cinquenta e oito euros e vinte e oito cêntimos) à “CLF – Caixa Leasing e Factoring”. -----

--- Analisado o assunto, o Executivo deliberou, por maioria, com cinco votos a favor e uma abstenção, por parte do Senhor Vereador Luís Jorge Frias Morgado, revogar a deliberação de 3 de Junho de 2011 – Ponto 12 – Escritura de compra e venda do Lote C19 da Zona Empresarial de Alagôa, e ratificar do despacho do Senhor Presidente da Câmara, relativo à venda do Lote C19 do Loteamento Industrial da Alagôa. -----

--- O Senhor Vereador Luís Jorge Frias Morgado absteve-se dado que tinha o seu mandato suspenso aquando da deliberação de 3 de Junho de 2011.-----

- 2 – Auto de Medição de Trabalhos Adicionais da obra “Construção da Biblioteca Municipal de Penacova”.**

--- Presente ao Executivo o Auto de Medição de Trabalhos Adicionais da obra em epígrafe, no valor de 65.185,54 Euros (sessenta e cinco mil cento e oitenta e cinco euros e cinquenta e quatro cêntimos), acrescido do IVA à taxa legal em vigor. -----

--- O Executivo, tendo em conta o parecer dos Serviços Técnicos, deliberou por unanimidade, aprovar o auto de medição referido, bem como autorizar o seu pagamento. ---

---Esta acta foi aprovada em minuta para efeitos executórios imediatos. -----

ENCERRAMENTO

Não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, quando eram dezassete horas e quarenta e cinco minutos.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta, que vai ser assinada pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal e pela Secretária da reunião.

O PRESIDENTE DA CÂMARA

(Humberto José Baptista Oliveira)

A SECRETÁRIA

(Rosa Maria Martins Henriques)