



Câmara Municipal de Penacova

EDITAL

Proc: 07 –111/2024

Álvaro Gil Ferreira Martins Coimbra, Presidente da Câmara Municipal de Penacova: -----

Na impossibilidade da notificação prevista nos termos do art.º 121 do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação, vem por este meio, conforme previsto no nº 1 da alínea d) e do nº 3 do artigo 112º do Código do Procedimento Administrativo, notificar **os Exmos. Proprietários do edifício sito na Rua do Sobral de Baixo, no lugar de Sobral, Casal de Santo Amaro, Freguesia e Concelho de Penacova:** -----

Por despacho, datado de 27/03/2026, relativamente ao prédio sito na Rua do Sobral de Baixo, no lugar de Casal de Santo Amaro, notifico V. Ex.ª para **proceder à demolição total ou parcial das construções que ameaçam ruína e oferecem perigo para a segurança das pessoas**, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 89.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação em vigor, **no prazo máximo de 15 dias.** -----

Mais se informa de que deverá ainda proceder à remoção de todos os escombros resultantes das ruínas das edificações existente no local, encaminhando-os para vazadouro devidamente licenciado e à eliminação de toda a carga vegetativa. -----

Informa-se ainda de que, caso não proceda às obras que lhe foram determinadas nos termos do artigo 89.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação em vigor, ou não as concluírem no prazo fixado, pode a Câmara Municipal tomar posse administrativa do imóvel para lhes dar execução imediata, sendo que as quantias relativas às despesas realizadas serão da conta do infrator, podendo ser cobradas judicialmente em processo de execução fiscal, caso não sejam pagas voluntariamente. -----

Para constar, se lavrou o presente Edital, que será publicado, no sítio institucional da Câmara Municipal, bem como afixado no edifício da Câmara Municipal, na Junta de Freguesia de Penacova e nos imóveis em causa. -----

Divisão de Gestão, Planeamento Urbanístico e Obras Públicas, 30 de março de 2026. -----

O Presidente da Câmara Municipal

Álvaro Gil Ferreira Martins Coimbra

ARL



Largo Alberto Leitão, 5
3360-341 Penacova

Tel. +351 239 470 300
Fax. +351 239 478 098

geral@cm-penacova.pt
www.cm-penacova.pt

NIF
506657957