



Câmara Municipal de Penacova

EDITAL

2.^a Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 04/86 - Loteamento da Eirinha, aprovado em 13 de abril de 2023, promovida pelo Município de Penacova.

Álvaro Gil Ferreira Martins Coimbra, Presidente da Câmara Municipal de Penacova, nos termos do artigo 77º e dos nºs 1 e 4 do artigo 78º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atualizada, **torna público** que a Câmara Municipal de Penacova deliberou em reunião de 13 de abril de 2023, aprovar a 2.^a Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 04/86 - Loteamento da Eirinha:

Caracterização do Loteamento com as alterações introduzidas

Bases Urbanísticas Gerais

Base	Loteamento Aprovado - m ²	2. ^a Alteração Loteamento - Proposto m ²	Diferença área m ²	Observações
Área total do Terreno	16.660,00	16.660,00	0,00	---
Área total dos Lotes	14.661,95	14.649,00	- 12,95	---
Área do Arruamento	1.674,00	1.660,00	- 14,00	A integrar o domínio público.
Área passeios	269,05	70,00	- 199,05	A integrar o domínio público.
Área estacionamento	55,00	70,00	+ 15,00	A integrar o domínio público.
Área Verde Uso Coletivo	00,00	211,00	+ 211,00	A integrar o domínio privado município.



Largo Alberto Leitão, 5
3360-341 Penacova

Tel. +351 239 470 300
Fax. +351 239 478 098

geral@cm-penacova.pt
www.cm-penacova.pt

NIF
506657957



Câmara Municipal de Penacova

Tabela geral das disposições para cada Lote:

N.º do Lote	Uso	N.º Pisos, Acima e Abaixo cota de soleira	Cércea	Área do Lote (m ²)	Área máxima Ocupação
Lote 01	Habitação Apoio Social	Acima – 3, Abaixo – 3.	10,80	513,00	199,00
Lote 02	Piscinas Municipais	Acima – 1, Abaixo – 3.	4,75	6.107,00	2.203,00
Lote 03	Biblioteca Municipal	Acima – 2, Abaixo – 4.	9,20	2.837,00	752,00
Lote 04	Habitação Apoio Social, Comércio, Serviços, Equipamento e Estacionamentos	Acima – 3, Abaixo – 3.	11,00 (Ver Perfil)	1.073,00	586,00
Lote 05	EB1 Penacova	Acima – 2, Abaixo – 1.	6,90	4.119,00	1.854,00

Penacova, 16 de maio de 2023

O Presidente da Câmara Municipal,

Álvaro Gil Ferreira Martins Coimbra



Largo Alberto Leitão, 5
3360-341 Penacova

Tel. +351 239 470 300
Fax. +351 239 478 098

geral@cm-penacova.pt
www.cm-penacova.pt

NIF
506657957