



EDITAL

HASTA PÚBLICA PARA ARRENDAMENTO DE TERRENO RÚSTICO SITO NOS COVAIS

Álvaro Gil Ferreira Martins Coimbra, Presidente da Câmara Municipal de Penacova, torna público que, em cumprimento da deliberação tomada em reunião de Câmara Municipal de 23 de junho de 2025, se realizará a hasta pública para arrendamento de terreno rústico sito nos Covais, nos termos e condições que se passam a enunciar:

Identificação do Prédio:

Freguesia	Artigo matricial	Descrição
UF de Oliveira do Mondego e Travanca do Mondego	5076-R (com origem no 2367-R)	Prédio rústico situado em “Quinta dos Covais” com a área de 12,6625 ha. Terra de sementeira com 186 oliveiras, 70 fruteiras, 185 videiras em cordão, eucaliptal, pinhal e mato com sobreiros.

Valor base de licitação:

- 1 – O valor base de licitação é de 800,00 € (oitocentos euros).
- 2 – O valor de cada lanço será de 100,00 € (cem euros).

Local e data limite para apresentação de propostas:

As propostas poderão ser entregues até ao dia **07 de julho de 2025**, de 2.ª a 6.ª feira, no horário compreendido entre as 9h00 e as 13h00 e as 14h00 e as 17h00, no Balcão Único de Atendimento (BUA) da Câmara Municipal de Penacova, sito no Largo Alberto Leitão, n.º 5, 3360-341 Penacova, ou enviadas por correio, sob registo, para esta morada, sendo aceites desde que recebidas até à data limite acima referida.

Consulta do processo:

- 1 – Desde a data de publicação do respetivo edital até ao termo do prazo para a apresentação das propostas, as respetivas condições do arrendamento, bem como outros elementos do processo que se revelem necessários ao correto esclarecimento dos interessados, estarão patentes para consulta no Balcão Único de Atendimento (BUA) da Câmara Municipal de Penacova, sito no Edifício dos Paços do Concelho, no período normal de funcionamento (de 2.ª a 6.ª feira, das 9h00 às 13h00 e das 14h00 às 17h00), podendo também ser solicitados através do endereço eletrónico geral@cm-penacova.pt.
- 2 – Todos os elementos e respetivas condições da presente Hasta Pública estão disponíveis para consulta no site do Município de Penacova em www.cm-penacova.pt.
- 3 – No limite, até dois dias antes da realização da hasta pública, os interessados poderão visitar o prédio, mediante marcação a efetuar junto do BUA.



Largo Alberto Leitão, 5
3360-341 Penacova

Tel. +351 239 470 300
Fax. +351 239 478 098

geral@cm-penacova.pt
www.cm-penacova.pt

NIF
506657957

[Divisão Administrativa e Financeira]

mod G05-CM



Condições complementares (propostas):

1 – Os interessados deverão apresentar as respetivas propostas redigidas de acordo com o anexo I do programa do concurso da Hasta Pública, com um valor para arrematação igual ou superior à base de licitação, em sobrescrito fechado, identificando-se no exterior do mesmo o proponente e a Hasta Pública a que respeita, que, por sua vez, é encerrado num segundo sobrescrito dirigido ao Presidente do Júri da Hasta Pública, nomeado em reunião de Câmara Municipal de 23 de junho de 2025.

2 – A proposta e todos os documentos que a acompanham devem ser redigidos em língua portuguesa ou, não o sendo, devem ser acompanhados de tradução devidamente legalizada e em relação à qual o concorrente declara aceitar a prevalência, para todos os efeitos, sobre os respetivos originais.

Local, data e hora da Hasta Pública:

A hasta pública realizar-se-á no dia **08 de julho de 2025**, pelas 10h30m, na Casa das Artes do Município de Penacova (Antigo Tribunal), sito no Largo Alberto Leitão, Penacova.

Para geral conhecimento se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, nomeadamente no átrio dos Paços do Concelho e publicados no *site* do Município (www.cm-penacova.pt).

Publique-se.

Penacova, 24 de junho de 2025.

O Presidente da Câmara Municipal


(Álvaro Coimbra)

Largo Alberto Leitão, 5
3360-341 Penacova

Tel. +351 239 470 300
Fax. +351 239 478 098

geral@cm-penacova.pt
www.cm-penacova.pt

NIF
506657957

[Divisão Administrativa e Financeira]

mod G05-CM.