



**CONCURSO POR HASTA PÚBLICA PARA CONCESSÃO DE EXPLORAÇÃO
DA LOJA B DO EDIFÍCIO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO DE
PENACOVA**

EDITAL

Humberto José Baptista Oliveira, Presidente do Conselho de Administração da Penaparque 2 – E.M., torna público que, em cumprimento da deliberação tomada em Assembleia de 19 de julho de 2018, se realizará a concessão de exploração, em hasta pública, da fração do imóvel a seguir identificada, nos termos e condições que se passam a enunciar:

Identificação da loja:

Identificação	Área	Valor Base de Licitação
Loja B	29,4 m ²	70€ + IVA (2,38€ por m ²)

Valor base de licitação

O valor base de licitação fixado para o presente procedimento é de 70,00€ (setenta euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

Valor mínimo de cada lanço

O valor mínimo de cada lanço é de 5,00€ (cinco euros).

Valor mensal da concessão

O valor mensal a pagar pela concessão da Loja B, resultará da praça e do valor licitado mais elevado.

Condicionantes à utilização do imóvel

A loja destina-se exclusivamente a comércio e serviços, sendo expressamente proibida a utilização do mesmo para fim diverso daquele a que se destina.

Forma e modo de apresentação de propostas

1. Os interessados deverão apresentar as respetivas propostas redigidas de acordo com o anexo I do programa do concurso, com um valor para arrematação igual ou superior à base de licitação, em carta fechada, identificando-se no exterior do mesmo o proponente e a hasta pública a que respeita, dirigido ao Presidente do Júri do Concurso e endereçado à *Penaparque 2 – Gestão e Promoção de Equipamentos Municipais de Penacova, E.M.*.

2. As propostas poderão ser entregues até ao dia 16 de agosto de 2018, de 2.^a a 6.^a feira, no horário compreendido entre as 9h00 e as 17h00, no Balcão Único de Atendimento (BUA) da Câmara Municipal de Penacova, sito no Largo Alberto Leitão, n.º 5, 3360-341 Penacova, ou enviadas por correio, sob registo, para esta morada, sendo aceites desde que recebidas até à data limite acima referida.

Consulta do processo e visita ao espaço

1. Desde a data de publicitação do presente edital até ao termo do prazo para a apresentação das propostas, a planta da Loja e as respetivas condições de concessão de exploração, bem como outros elementos do processo que se revelem necessários ao correto esclarecimento dos interessados, estarão patentes para consulta no Balcão Único de Atendimento (BUA) da Câmara Municipal de Penacova, sito no Edifício dos Paços do Concelho, no período normal de funcionamento (de 2.^a a 6.^a feira, das 9h00 às 17h00).

2. No limite, até dois dias antes da realização da hasta pública, os interessados poderão visitar o espaço destinado à exploração, mediante marcação a efetuar junto da Penaparque 2, E. M..

Local, data e hora da hasta pública

Dia 17 de agosto de 2018, pelas 10 horas, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, sito no Largo Alberto Leitão, n.º 5, Penacova.

Para geral conhecimento se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, nomeadamente no átrio dos Paços do Concelho e publicados num jornal local e no *site* do Município de Penacova (www.cm-penacova.pt).

O presente Edital não dispensa a consulta integral do Programa do Concurso e Caderno de Encargos deste procedimento.

Penacova, 30 de julho de 2018.

O Presidente do Conselho de Administração

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Humberto Oliveira', with a long horizontal stroke extending to the right.

(Humberto Oliveira)